

# Casa

**Código:** 1454

**Endereço:** Praia Angelica - Lagoa Santa/MG

**Valor de Venda:**R\$ 1.750.000,00

**Área total:** 375,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 375,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 4

**Banheiros:** 5

**Vagas:** 6

## **Descrição do Imóvel:**

Casa Moderna com Vista para Lagoa - Lagoa Santa MG

Casa 4 suítes, na melhor localização do bairro!

Usina Fotovoltáica e Aquecimento Solar com 1000 litros instalados!

A casa conta com uma excelente área construída de 375m<sup>2</sup> em um lote de 671m<sup>2</sup> com bom aproveitamento do espaço!

Composta por 4 suítes, sendo 2 no primeiro pavimento e 2 no segundo, é a opção mais acertada para quem procura uma casa fora de condomínio, e não quer abrir mão de boa localização e tranquilidade que o o bairro oferece!

A casa está a somente 300m da orla da lagoa central de Lagoa Santa, com uma vista privilegiada do espelho d'gua, fora o pôr do sol, de tirar o fôlego!

Ligue agora para saber mais detalhes e marcar sua visita com a Monteiro Imóveis!

## **Outras características**

Aquecimento Solar, Área de Lazer, Área Privativa, Banho Empregada, Churrasqueira, Closet, Cozinha com armários, Despensa, Gás Canalizado, Interfone, Jardins, Lavabo, Medidor individual de água, Pavimentos: 2, Portão Eletrônico, Quarto Despejo, Rouparia, Salão de Festas, Salão de jogos, Sol da manhã