

# Casa em condomínio

**Código:** 1437

**Endereço:** Gran Royale - Lagoa Santa/MG

**Valor de Locação:**R\$ 10.500,00

**Área total:** 300,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 275,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 4

**Banheiros:** 4

**Vagas:** 4

## Descrição do Imóvel:

Alugo. Excelente casa moderna com 4 quartos a venda no condomínio Gran Royale Lagoa Santa. Fino acabamento no melhor ponto do condomínio. Permuta 50% em veículos.

Um condomínio fechado alto padrão próximo a lagoa central em Lagoa Santa Minas Gerais.

Características:

Casa com alto padrão de acabamento, 100% moderna com e rica em projeto luminotecnico, Sala ampla para 2 ambientes com pé direito duplo, rebaixamento de teto em gesso, luxuoso lavabo, 4 quartos sendo 1 suite master com closet e varanda, persianas automatizadas, 1 suíte júnior bem espaçosa e 2 semi-suites, sendo todos os quartos com ponto para ar condicionado. Cozinha ampla com bancadas em granito, área de serviço totalmente separada, maravilhoso espaço gourmet, linda piscina com prainha, hidromassagem cascata e iluminação. A casa possui um amplo quintal gramado e garagem para ate 4 carros.

O condomínio:

É um dos melhores condomínios de Lagoa Santa, com infraestrutura completa, portaria 24 horas, CFTV, ronda motorizada, lazer completo com quadras de tênis, poliesportiva, campo de futebol gramado, piscina, sauna, academia, quiosques, espaço gourmet e cercado de área verde para quem busca qualidade de vida e contato com a natureza.

Essa e a sua oportunidade de de morar em Lagoa Santa!

Ligue agora e conheça as melhores oportunidades do Gran Royale Lagoa Santa 31 98843-0199 whatsapp Monteiro.

## Outras características

Aquecimento Solar, Área de Lazer, Área Privativa, Banho Empregada, Churrasqueira, Closet, Despensa, Esquadrias alumínio, Gás Canalizado, Interfone, Janela com venezianas, Jardins, Lavabo, Medidor individual de água, Pavimentos: 2, Playground, Piscina: 1, Portão Eletrônico, Porteiro Físico, Quadras de Esportes, Quarto Despejo, Rebaixamento em gesso, Sala ginástica, Salão de jogos, Sauna, Sol da manhã