

# Casa

**Código:** 1253

**Endereço:** Portal Do Sol - Lagoa Santa/MG

**Valor de Venda:**R\$ 750.000,00

**Área total:** 160,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 160,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 2

**Vaga:** 1

## **Descrição do Imóvel:**

Casa com arquitetura moderna sendo 3 quartos com 1 suite no bairro Portal do Sol Lagoa Santa.

Casa de 2 pavimentos com vista para Area verde e localização privilegiada próximo a orla de Lagoa Santa.

Características;

1º pavimento nivel da rua:

Sala para 02 ambiente com pé direito elevado, 03 quartos com 1 suite e closet e uma varando com uma vista maravilhosa pra area de preservacao, banheiro social com armario, Cozinha com bancadas em granito e armários planejados, Área serviço e lavanderia coberta com armario

Subsolo:

Excelente Área gourmet com Fogão á lenha conjugado com churrasqueira, Piscina com cascata, lavabo, e uma area com gramado. Energia fotovoltaica.

Localizada próximo a todo comercio do bairro

Agende sua visita! 31 98843-0199 Whatsapp plantão.

## **Outras características**

Área Privativa, Banheiros com armários, Banhos com box, Churrasqueira, Closet, Cozinha com armários, Gás Canalizado, Interfone, Jardins, Lavabo, Medidor individual de água, Pavimentos: 2, Piscina: 1, Quarto Despejo, Quartos com armários, Rebaixamento em gesso, Sol da manhã